274 900 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 176 m²

Surface terrain : 3652 m²

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Maison SP590 Armaillé

Belle maison individuelle de 176 m² à Armaillé dans un environnement calme à la campagne comprenant une entrée sur une belle pièce de vie lumineuse d'environ 57m² avec une cuisine aménagée et équipée, une laverie, un WC, 2 chambres et une salle de bain avec douche et baignoire. A l'étage mezzanine, 2 chambres une salle d'eau, un WC, un salon et un grenier. Le garage est attenant à la maison. Il existe un aspirateur centralisé très pratique. Terrain de 3600 m² environ tout autour de la maison

Informations légales

274 900 € honoraires inclus

3,74% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (265 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1390 à 1920 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 29/10/2026





