121 900 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 153 m²

Surface terrain : 368 m²

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

2 caves



Maison SP477 Ombrée d'Anjou

Dans le centre ville à Pouancé, venez voir cette maison d'habitation de 153 m² comprenant une entrée, un dégagement, un wc, un séjour (pouvant être transformé en chambre), une salle de bain avec wc, une grande cuisine aménagée, un grand salon avec beaucoup de charme. A l'étage : 3 chambres. Il y a plusieurs caves sous la maison. Le terrain est clos et sans vis-à-vis de 200 m² environ.

Informations légales

121 900 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (115 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Coûts énergie annuel de 5910 à 8050 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 29/10/2026

